



Heroica Ciudad de
Tlaxiaco

2017-0052 | 2024

NOMBRE:		TRÁMITE	X	SERVICIO	
LICENCIA DE SUBDIVISION.					
DESCRIPCIÓN:		Código de la Cédula:	34C.4.9		
EXTENDER PERMISO (LICENCIA) DE SUBDIVISION A LA CIUDADANÍA QUE LO SOLICITE PARA ASÍ NO VIOLAR NINGUNA LEY DE CONSTRUCCIÓN EN NUESTRO MUNICIPIO.					
FUNDAMENTO LEGAL:		. REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO DE OAXACA . LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE OAXACA . REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL DEL ESTADO DE OAXACA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA. BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO. MANUAL DE ORGANIZACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO DE LA HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO, OAXACA. LEY DE INGRESOS MUNICIPALES PARA EL EJERCICIO FISCAL			
DOCUMENTO A OBTENER:		LICENCIA DE SUBDIVISION.	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	3 AÑOS	
¿SE REALIZA EN LINEA?		SI	NO	DIRECCIÓN WED	
			X	N/A	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		PARA FRACCIONAR O LOTIFICAR PREDIOS DE LA CIUDADANIA QUE LO REQUIERA.			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA		SI			
REQUISITOS:		Original anotar la palabra SI o NO	Copias anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURIDICO-ADMINISTRATIVO	
PERSONAS FISICAS					
- FORMATO GENERAL DE TRÁMITE (REQUISITADO) (2 TANTOS) -COPIA SIMPLE DE ESCRITURA PUBLICA. -PLANO DE SUBDIVISIÓN TAMAÑO DOBLE CARTA (2 TANTOS) (DEBE LEVAR DATOS DEL PERITO, ARQ. O INGENIERO DE LA CIUDAD DE TLAXIACO, OAX. FIRMADO Y SELLADO.) - MARCAR EN EL PLANO DE SUBDIVISIÓN LA BANQUETA COMO MÍNIMO DE 1.30 METROS DE ANCHO.		NO	2	MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	



Comité Municipal Ciudad de
Tlaxiaco

2023-2024

<ul style="list-style-type: none"> - DE 5000 METROS CUADRADOS, DEJAR EL 10% DE ÁREA DE DONACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO. -COPIA DE LA CREDENCIAL DEL INE, DEL PROPIETARIO/COPROPIETARIO. - RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS EXPEDIDA PÓR EL ALCALDE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. -CEDULA CATASTRAL. -RECIBO PREDIAL 2022. - CONSTANCIA DE ANUENCIA POR PARTE DE LA AUTORIDAD AUXILIAR (AGENCIA,BARRIO,COLONIA). 			
<p>2.- AGENDARLE CITA PARA LLEVAR A CABO LA VERIFICACIÓN DE SU TRAMITE.</p>	N/A	N/A	MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
<p>3.- PAGAR DERECHOS ANTE LA ÁREA DE INGRESOS MUNICIPALES.</p>	N/A	N/A	MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

<p>4.- ENTREGA DE LA CONSTANCIA EN UN LAPSO DE 5 DÍAS HABILES.</p>	N/A	N/A	MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
--	-----	-----	--

PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS

INSTITUCIONES PÚBLICAS

<ul style="list-style-type: none"> - FORMATO GENERAL DE TRÁMITE (REQUISITADO) (2 TANTOS) -COPIA SIMPLE DE ESCRITURA PUBLICA. -PLANO DE SUBDIVISIÓN TAMAÑO DOBLE CARTA (2 TANTOS) (DEBE LLEVAR DATOS DEL PERITO, ARQ. O ING. FIRMADO Y SELLADO.) - MARCAR EN EL PLANO DE SUBDIVISIÓN LA BANQUETA COMO MÍNIMO DE 1.30 METROS DE ANCHO. - DE 5000 METROS CUADRADOS, DEJAR EL 10% DE ÁREA DE DONACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO. -COPIA DE LA CREDENCIAL DEL INE, DEL PROPIETARIO/COPROPIETARIO. - RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS EXPEDIDA PÓR EL ALCALDE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. -CEDULA CATASTRAL -RECIBO PREDIAL 2022. 	NO	2	MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
---	----	---	--

Parque Porfirio Díaz S/N, Colonia Centro
 20100 Tlaxiaco, Oax.

953 55 2 07 23
 presidente@tlaxiaco@gmail.com
 tlaxiaco.gob





Heroica Ciudad de
Tlaxiaco

- CONSTANCIA DE ANUENCIA POR PARTE DE LA AUTORIDAD (AGENCIA, BARRIO, COLONIA).				CÓDIGO DE BARRAS 12024	
2.- AGENDARLE CITA PARA LLEVAR A CABO LA VERIFICACIÓN DE SU TRAMITE	N/A	N/A	MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		
3.- PAGAR DERECHOS ANTE LA ÁREA DE INGRESOS MUNICIPALES	N/A	N/A	MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		
4.- ENTREGA DE LA LICENCIA EN UN LAPSO DE 5 DÍAS HABLES	N/A	N/A	MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA:		5 DÍAS			
COSTO:	DEPENDE DE LOS METROS CUADRADOS Y DE LA ZONA.		FUNDAMENTO JURIDICO:	LEY DE INGRESOS VIGENTE, DEL MUNICIPIO DE LA HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO, OAXACA.	
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DEBITO	EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)	
DÓNDE PÓDRA PAGARSE:	CAJA RAPIDA MUNICIPAL (PASILLO DEL PALACIO MUNICIPAL)				
OTRAS ALTERNATIVAS:	CAJAS MUNICIPALES DEL RECINTO FERIAL				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A				
DEPENDENCIA U ORGANISMO:			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		
H. AYUNTAMIENTO DE TLAXIACO, OAXACA			DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:	ARQ. KARLA LITAHY LEÓN COELLO				
DOMICILIO:	CALLE	PARQUE PORFIRIO DÍAZ		NO. INT. Y EXT.	SIN NUMERO
COLONIA:	COLONIA CENTRO		MUNICIPIO:	HEROICA CD. DE TLAXIACO, OAXACA	
CÓDIGO POSTAL	69800	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 9:00 HRS A LAS 17:00 HRS. SÁBADOS DE 9:00 HRS. A LAS 14:00 HRS.	
LADA	TELEFONOS:		EXT:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO
953	1148778				desarrollourbano@tlaxiaco.gob.mx

Parque Porfirio Díaz S/N, Colonia Centro

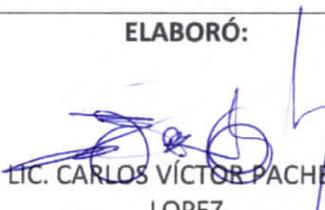
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

OFICINA:	N/A
PERSONA TITULAR DE LA OFICINA:	



Tlaxiaco

DOMICILIO: CALLE:		M. IN Y	
COLONIA:		MUNICIPIO:	
CÓDIGO POSTAL:		HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN:	
LADA	TELEFONOS	EXTS:	FAX:
FORMATO (S) DESCARGABLES:		SI	
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE 1:		¿TIENE ALGUN COSTO?	
RESPUESTA:		SI DE ACUERDO AL SISTEMA DE INGRESOS QUE MANEJA EL H. AYUNTAMIENTO.	
PREGUNTA FRECUENTE 2:			
RESPUESTA:			
PREGUNTA FRECUENTE 3:			
RESPUESTA:			
TRÁMITES Y SERVICIOS RELACIONADOS			

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
 LIC. CARLOS VÍCTOR PACHECO LOPEZ AUXILIAR ADMINISTRATIVO	 ARQ. KARLA LITAHY LEÓN COELLO DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO	 19/02/2024.

